



Al Comune di
Comune di Bergamo

Ufficio destinatario



Domanda per l'approvazione del piano attuativo (PA)

Ai sensi dell'articolo 12 e seguenti della Legge Regionale 11/03/2015, n.12

Il sottoscritto				
Cognome VOLPI		Nome MATTEO		Codice Fiscale
Data di nascita	Sesso (M/F)	Luogo di nascita		Cittadinanza
Residenza				
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico CAP
Telefono casa		Telefono cellulare	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata
in qualità di <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>				
Ruolo Legale rappresentante				
Denominazione/Ragione sociale COOPERATIVA EDILIZIA IL GIGLIO				Tipologia società cooperativa
Sede legale				
Provincia	Comune	Indirizzo		Civico CAP
BG	Bergamo	VIA LEOPARDI GIACOMO		4A 24127
Codice Fiscale 01476500168		Partita IVA 01476500168		
Telefono 035246520		Posta elettronica ordinaria		Posta elettronica certificata coopilgiglio@pec.confcooperative.it

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

di essere legittimato alla presentazione dell'istanza di approvazione di

☒ nuovo piano attuativo	
☐ variante al piano attuativo	
Numero atto di approvazione	Data di approvazione
in relazione al procedimento	
Codice procedimento ATT-EX PDZ 20	Descrizione AREA ATT-EX PDZ 20 VIA LOCHIS
☐ conforme agli atti del PGT vigente	
☒ in variante agli atti del PGT	
☐ documento di piano	
☒ piano delle regole	
☐ piano dei servizi	

CHIEDE

l'approvazione del piano attuativo per la realizzazione del seguente intervento

Descrizione dell'intervento

Il Piano Attuativo in Variante prevede la realizzazione di n.2 edifici elevati a 3 piani fuori terra con SL massima attribuita al comparto pari a mq 2.500; contestualmente alla costruzione dei nuovi edifici saranno realizzate opere di urbanizzazione in sito quali parcheggi pubblici, ciclopedonale, marciapiedi e verde pubblico.

La variante al PGT prevede la modifica dell'ambito attuale "Area ATT – Ambiti in corso di Attuazione (ex PdZ 20)" art. 75 NTA del Piano delle Regole, a nuovo ambito "EgTs - art.60 Ambiti urbani a elevato grado di trasformabilità destinati alla residenza innovativa".

riguardante l'immobile sito in

Tipo (particella terreni o unità immobiliare urbana)		Codice catastale	Sezione	Foglio	Numero	Subalterno	Categoria
particella terreni		A794		62	23		
Provincia	Comune	Indirizzo			Civico	Barrato	Piano
BG	Bergamo	VIA LOCHIS GUGLIELMO			SNC		

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "Ulteriori immobili oggetto del procedimento")

il procedimento riguarda 3 ulteriori immobili

in quanto

Titolo richiedente

- ☐ proprietario unico
- ☒ comproprietario con altri soggetti rappresentanti la totalità dei proprietari
- ☐ comproprietario con altri soggetti costituiti in consorzio (ai sensi dell'articolo 27, comma 5, della Legge 1 agosto 2002, n. 166) rappresentanti la maggioranza assoluta del valore degli immobili in base all'imponibile catastale

allega atto costitutivo del consorzio

Dati relativi al titolo

Pubblico ufficiale o autorità emittente	Data contratto	Numero repertorio
VACIRCA GIOVANNI	31/12/2019	162032

Eventuali annotazioni

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- ☒ n° ulteriori intestatari del procedimento
 - ☐ computo metrico estimativo
 - ☐ copia dell'estratto mappa catasto terreni
 - ☒ documentazione fotografica
 - ☒ planimetria e profili stato di fatto
 - ☒ planimetria di inquadramento territoriale
 - ☒ progetto planivolumetrico
 - ☒ relazione economica
 - ☒ relazione idrogeologica e sismica
 - ☒ relazione tecnica
 - ☒ schema di convenzione
 - ☒ stralcio dello strumento urbanistico
 - ☒ pagamento dell'imposta di bollo
 - ☐ progetto di fattibilità opere di urbanizzazione e standard qualitativo
 - ☐ schema contratto d'appalto standard qualitativo
 - ☒ soggetti coinvolti nel procedimento urbanistico
 - ☐ norme tecniche di attuazione del Piano attuativo
 - ☐ progetto interventi sulle reti dei servizi nel sottosuolo
 - ☐ copia del documento d'identità
- (da non allegare se l'istanza è presentata in modalità telematica o se la firma autografa è apposta di fronte a un pubblico ufficiale)*
- ☒ altri allegati (specificare) ATTO PROPRIETA' IL PORTALE; INVARIANZA IDRAULICA; ESCLUSIONE VAS;

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- ☒ dichiaro di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione dell'istanza.

Bergamo

20/02/2026

Luogo

Data

Il dichiarante